

Каркасный дом К-006



Размеры	Площадь застройки	Жилая площадь	Сроки строительства
9x12	108 кв.м	162 кв.м	21-28 дней

Варианты исполнения

С отделкой	от 1 805 000 руб
------------	------------------

Комплектация «С отделкой (зимний)»

Фундамент	Не входит в стоимость дома, рассчитывается индивидуально.
Основание	Пиленый брус в два ряда (двойная обвязка): первый ряд обрезной брус 150х150 мм, второй доска 40х150мм.
Толщина каркаса	150 мм
Высота этажей	1 этаж - 2,5 м, второй этаж - 2.4 м.
Половые лаги	Доска естественной влажности 40х150 мм, с шагом не более 0,6м;
Черновой пол	Сплошной настил из обрезной доски 20х100 мм естественной влажности (без коры)
Чистовой пол	Шпунтованная доска, толщиной 36 мм (не 27 мм) камерной сушки "В".
Перегородки	Перегородки 1 и 2 этажа: доска 40х100 мм, с шагом не более 0,6 м.
Наружные стены дома	Наружные стены 1 и 2 этажа: доска 40х150мм, с шагом не более 0,6 м.
Межэтажное перекрытие	Доска 40х150 мм, с шагом не более 0,6 м.
Каркас фронтонов	Доска 40х150 мм, с шагом не более 0,6 м.
Стропила	Доска 40х150 мм, с шагом не более 0,6 м.
Подкровельная пленка	Гидроизоляционная мембрана
Вентиляционная контррейка	Рейка 20х50 мм
Подкровельная обрешетка	Обрезная доска 20х150, с шагом не более 0,35 м.
Кровля	Кровля - ондулин. Цвет на выбор заказчика (коричневый, зеленый, бордовый).
Поднебесники	Имитация бруса 20х140 камерной сушки.
Пароизоляция	Пленка Изоспан (или ее аналоги).
Ветро-влагозащита стен	Пленка Изоспан (или ее аналоги), крепится к каркасу дома.
Внешняя отделка	Имитация бруса камерной сушки 20х140 мм, крепится на вентиляционный зазор (рейка 20х50 мм).
Внутренняя отделка	Стены, перегородки, потолок - вагонка хвойных пород камерной сушки 12-16 мм.
Утепление пол 1 этаж	Утеплитель ТеплоKNAUF 150 мм.
Утепление внешних стен каркаса дома	Утеплитель ТеплоKNAUF 150 мм.
Утепление потолок, перегородки, межэтажные перекрытия	Утеплитель ТеплоKNAUF 100 мм.
Окна	Окна - деревянные, с двойным остеклением, обносятся наличником. Размеры в соответствии с Проекта строительства дома.
Двери межкомнатные	Межкомнатные двери деревянные, филенчатые, обносятся наличником, из массива хвойных пород.
Дверь входная	Входная дверь металлическая. Размер в соответствии с проектом.
Лестница	Лестница - деревянная, тетива и ступени - строганные, перила заводского изготовления, балясины и столбы разные или точенные. Угол наклона в соответствии с проектом.
Крыльцо	Ступени деревянные.
Материалы, размеры и планировка могут быть изменены по желанию Заказчика	Все пиломатериалы шестиметровые из древесины хвойных пород ели и сосны. Вагонка и шпунтованная доска пола камерной сушки, остальные пиломатериалы естественной влажности.