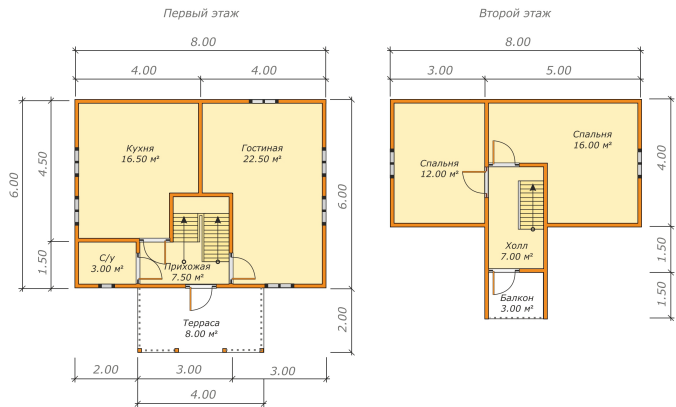


Дом из бруса ДБ-58



Размеры	Площадь застройки	Жилая площадь	Сроки строительства
6х8	56 кв. м	95.5 кв. м	21-28 дней

Варианты исполнения

Под усадку	
Брус 100х150	425 000 руб
Брус 150х150	524 000 руб
Под ключ	
Брус 100х150	805 000 руб
Брус 150х150	905 000 руб

Комплектация «Под ключ»

Фундамент	Не входит в стоимость, рассчитывается индивидуально.
Основание	Пиленый брус в два ряда (двойная обвязка): первый ряд обрезной брус 150х100 мм, второй ряд обрезной брус 100х150 мм или 150х150 мм, в соответствии с основным брусом дома. Брус естественной влажности.
Половые лаги	Доска естественной влажности 40х150 мм, расстояние между лагами не более 800 мм; монтируются в верхний ряд обвязки 40х50 мм.
Черновой пол	20х100мм из обрезной доски естественной влажности (без коры)
Чистовой пол	Шпунтованная доска, толщиной 36 мм (не 27 мм) камерной сушки "В".
Перегородки	Перегородки 1 этажа: профилированный брус естественной влажности 90х140 мм. Перегородки запиливаются в основные стены. Перегородки 2 этажа: доска 40х100мм
Стены 1 этаж	Брус профилированный естественной влажности 90х140 мм или 140х140 мм на льноджутовом волокне. Уличная сторона прострожка под «Блок-Хаус» или брус прямой с фасками на выбор клиента. Выбор любого из вариантов не влияет на стоимость!
Стены 2 этаж	Стены формируются из доски 100х40 мм, поверх пароизоляции обшиты вагонкой камерной сушки.
Сборка угла	Сборка в теплый угол.
Сборка сруба	Сборка производится на металлические нагеля (гвозди 200 мм).
Утепление	Утепляются минеральной ватой: пол, межэтажное покрытие - толщина 50 мм, мансарда 100 мм.
Парогидроизоляция	Парогидроизоляция монтируется с двух сторон от утеплителя.
Высота этажей	Высота 1 этажа - 2,4 метра (17 венцов бруса), высота 2 этажа - 2,2 метра.
Межэтажное перекрытие	Усиленное 150х100 мм на ребро через 1 метр (между лагами устанавливается стропильная нога 150х40 на ребро, тем самым расстояние между балками 50 см), обеспечивая тем самым жесткость полу второго этажа.
Внутренняя отделка	Вагонка камерной сушки, из хвойных пород дерева, толщиной 12-18 мм.
Мансарда	Материал обшивки - вагонка камерной сушки, из хвойных пород дерева, толщина 12-18 мм. С утеплением и гидроизоляцией.
Окна	Окна - распашные деревянные, с двойным остеклением, обносятся наличником. Размеры в соответствии с Проекта строительства дома.
Двери	Межкомнатные двери деревянные, филенчатые, обносятся наличником. Входная дверь металлическая. Размеры в соответствии с Проектом строительства дома.
Кровля	Кровля - ондулин, цвет на выбор заказчика (бордовый, коричневый, зеленый).
Стропила и обрешетка	Брус 100х40 мм на ребро; обрешетка - из обрезной доски , толщина 20-25 мм, с шагом не более 400 мм.
Лестница	Лестница - деревянная, тетива и ступени - строганные, перила заводского изготовления, балясины и столбы разные или точенные. Угол наклона в соответствии с проектом.
Углы и поднебесники	Выполняются из вагонки хвойных пород дерева, толщиной 12-18 мм.
Фронтоны	Из доски 40х100 мм, обшиваются вагонкой толщиной 12-18 мм с прокладкой ветрозащитной пленки.
Крыльцо	Ступени деревянные.
Материалы, размеры и планировка могут быть изменены по желанию Заказчика	Все пиломатериалы шестиметровые из древесины хвойных пород ели и сосны. Вагонка и шпунтованная доска пола камерной сушки, остальные пиломатериалы естественной влажности. Внутренняя и внешняя отделка производится оцинкованными гвоздями .

Комплектация «Под усадку»

Фундамент	Не входит в стоимость, рассчитывается индивидуально.
Основание	Пиленый брус в два ряда (двойная обвязка): первый ряд обрезной брус 150х100 мм, второй ряд обрезной брус 100х150 мм или 150х150 мм, в соответствии с основным брусом дома. Брус естественной влажности.
Половые лаги	Доска естественной влажности 40х150 мм, расстояние между лагами не более 800 мм.
Черновой пол	Не изготавливается.
Чистовой пол	Не изготавливается.
Перегородки	Перегородки 1 этажа: профилированный брус естественной влажности 90х140 мм. Перегородки запиливаются в основные стены. Перегородки 2 этажа: не устанавливаются.
Стены 1 этаж	Брус профилированный естественной влажности 90х140 мм или 140х140 мм на льноджутовом волокне. Уличная сторона прострожка под «Блок-Хаус» или брус прямой с фасками на выбор клиента. Выбор любого из вариантов не влияет на стоимость!
Стены 2 этаж	Стены формируются из доски 100х40 мм, поверх пароизоляции обшиты вагонкой камерной сушки.
Сборка угла	Сборка в теплый угол.
Сборка сруба	Сборка производится на металлические нагеля (гвозди 200 мм).
Утепление	Не производится.
Парогидроизоляция	Только на каркасных фронтонах.
Высота этажей	Высота 1 этажа - 2,3 метра (17 венцов бруса), высота 2 этажа - 2,2 метра.
Межэтажное перекрытие	Усиленное 150х100 мм на ребро через 1 метр (между лагами устанавливается стропильная нога 150х40 на ребро, тем самым расстояние между балками 50 см), обеспечивая тем самым жесткость полу второго этажа.
Внутренняя отделка	Выполняется оцинкованными гвоздями.
Мансарда	Отделка и утепление не производится.
Окна	Не устанавливаются.
Двери	Не устанавливаются.
Кровля	Кровля - ондулин, цвет на выбор заказчика (бордовый, коричневый, зеленый).
Стропила и обрешетка	Брус 100х40 мм на ребро; обрешетка - из обрезной доски , толщина 20-25 мм, с шагом не более 400 мм.
Лестница	Не изготавливается.
Углы и поднебесники	Выполняются из вагонки хвойных пород дерева, толщиной 12-18 мм.
Фронтоны	Из доски 40х100 мм, обшиваются вагонкой толщиной 12-18 мм с прокладкой ветрозащитной пленки.
Материалы, размеры и планировка могут быть изменены по желанию Заказчика	Все пиломатериалы шестиметровые из древесины хвойных пород ели и сосны. Вагонка и шпунтованная доска пола камерной сушки, остальные пиломатериалы естественной влажности. Внутренняя и внешняя отделка производится оцинкованными гвоздями .