

# Дом из бруса ДБ-075



Размеры	Площадь застройки	Жилая площадь	Сроки строительства
<b>8x6</b>	<b>48 кв. м</b>	<b>72,4 кв. м</b>	<b>21-28 дней</b>

## Варианты исполнения

Под усадку	
Брус 100x150	565 000 руб
Брус 150x150	655 000 руб
Под ключ	
Брус 100x150	870 000 руб
Брус 150x150	925 000 руб

## Комплектация «Под ключ»

<b>Фундамент</b>	Не входит в стоимость, рассчитывается индивидуально.
<b>Основание</b>	Пиленый брус в два ряда (двойная обвязка): первый ряд обрезной брус 150x100 мм, второй ряд обрезной брус 100x150 мм или 150x150 мм, в соответствии с основным брусом дома. Брус естественной влажности.
<b>Половые лаги</b>	Доска естественной влажности 40x150 мм, расстояние между лагами не более 800 мм; монтируются в верхний ряд обвязки 40x50 мм.
<b>Черновой пол</b>	20x100мм из обрезной доски естественной влажности (без коры)
<b>Чистовой пол</b>	Шпунтованная доска, <b>толщиной 36 мм</b> (не 27 мм) камерной сушки "В".
<b>Перегородки</b>	Перегородки 1 этажа: профилированный брус естественной влажности 90x140 мм. Перегородки запиливаются в основные стены. Перегородки 2 этажа: доска 40x100мм
<b>Стены 1 этаж</b>	Брус профилированный естественной влажности 90x140 мм или 140x140 мм на льноджутовом волокне. Уличная сторона прострожка под «Блок-Хаус» или брус прямой с фасками на выбор клиента. Выбор любого из вариантов не влияет на стоимость!
<b>Стены 2 этаж</b>	Стены формируются из доски 100x40 мм, по верх пароизоляции обшиты вагонкой камерной сушки.
<b>Сборка угла</b>	<b>Сборка в теплый угол.</b>
<b>Сборка сруба</b>	Сборка производится на металлические нагеля (гвозди 200 мм).
<b>Утепление</b>	Утепляются минеральной ватой: пол, межэтажное покрытие - толщина 50 мм, мансарда 100 мм.
<b>Парогидроизоляция</b>	Парогидроизоляция монтируется с двух сторон от утеплителя.
<b>Высота этажей</b>	Высота 1 этажа - 2,4 метра (17 венцов бруса), высота 2 этажа - 2,2 метра.
<b>Межэтажное перекрытие</b>	Усиленное 150x100 мм на ребро через 1 метр (между лагами устанавливается стропильная нога 150x40 на ребро, тем самым расстояние между балками 50 см), обеспечивая тем самым жесткость полу второго этажа.
<b>Внутренняя отделка</b>	Вагонка камерной сушки, из хвойных пород дерева, толщиной 12-18 мм.
<b>Мансарда</b>	Материал обшивки - вагонка камерной сушки, из хвойных пород дерева, толщина 12-18 мм. С утеплением и гидроизоляцией.
<b>Окна</b>	Окна - распашные деревянные, с двойным остеклением, обносятся наличником. Размеры в соответствии с Проекта строительства дома.
<b>Двери</b>	Межкомнатные двери деревянные, филенчатые, обносятся наличником. Входная дверь металлическая. Размеры в соответствии с Проектом строительства дома.
<b>Кровля</b>	Кровля - ондулин, цвет на выбор заказчика (бордовый, коричневый, зеленый).
<b>Стропила и обрешетка</b>	Брус 100x40 мм на ребро; обрешетка - <b>из обрезной доски</b> , толщина 20-25 мм, с шагом не более 400 мм.
<b>Лестница</b>	Лестница - деревянная, тетива и ступени - строганные, перила заводского изготовления, балясины и столбы разные или точенные. Угол наклона в соответствии с проектом.
<b>Углы и поднебесники</b>	Выполняются из вагонки хвойных пород дерева, толщиной 12-18 мм.
<b>Фронтоны</b>	Из доски 40x100 мм, обшиваются вагонкой толщиной 12-18 мм с прокладкой ветрозащитной пленки.
<b>Крыльцо</b>	Ступени деревянные.
<b>Материалы, размеры и планировка могут быть изменены по желанию Заказчика</b>	Все пиломатериалы шестиметровые из древесины хвойных пород ели и сосны. Вагонка и шпунтованная доска пола камерной сушки, остальные пиломатериалы естественной влажности. Внутренняя и внешняя отделка производится <b>оцинкованными гвоздями</b> .

## Комплектация «Под усадку»

<b>Фундамент</b>	Не входит в стоимость, рассчитывается индивидуально.
<b>Основание</b>	Пиленый брус в два ряда (двойная обвязка): первый ряд обрезной брус 150x100 мм, второй ряд обрезной брус 100x150 мм или 150x150 мм, в соответствии с основным брусом дома. Брус естественной влажности.
<b>Половые лаги</b>	Доска естественной влажности 40x150 мм, расстояние между лагами не более 800 мм.
<b>Черновой пол</b>	Не изготавливается.
<b>Чистовой пол</b>	Не изготавливается.
<b>Перегородки</b>	Перегородки 1 этажа: профилированный брус естественной влажности 90x140 мм. Перегородки запиливаются в основные стены. Перегородки 2 этажа: не устанавливаются.
<b>Стены 1 этаж</b>	Брус профилированный естественной влажности 90x140 мм или 140x140 мм на льноджутовом волокне. Уличная сторона прострожка под «Блок-Хаус» или брус прямой с фасками на выбор клиента. Выбор любого из вариантов не влияет на стоимость!
<b>Стены 2 этаж</b>	Стены формируются из доски 100x40 мм, поверх пароизоляции обшиты вагонкой камерной сушки.
<b>Сборка угла</b>	<b>Сборка в теплый угол.</b>
<b>Сборка сруба</b>	Сборка производится на металлические нагеля (гвозди 200 мм).
<b>Утепление</b>	Не производится.
<b>Пароизоляция</b>	Только на каркасных фронтонах.
<b>Высота этажей</b>	Высота 1 этажа - 2,3 метра (17 венцов бруса), высота 2 этажа - 2,2 метра.
<b>Межэтажное перекрытие</b>	Усиленное 150x100 мм на ребро через 1 метр (между лагами устанавливается стропильная нога 150x40 на ребро, тем самым расстояние между балками 50 см), обеспечивая тем самым жесткость полу второго этажа.
<b>Внутренняя отделка</b>	Выполняется оцинкованными гвоздями.
<b>Мансарда</b>	Отделка и утепление не производится.
<b>Окна</b>	Не устанавливаются.
<b>Двери</b>	Не устанавливаются.
<b>Кровля</b>	Кровля - ондулин, цвет на выбор заказчика (бордовый, коричневый, зеленый).
<b>Стропила и обрешетка</b>	Брус 100x40 мм на ребро; обрешетка - <b>из обрезной доски</b> , толщина 20-25 мм, с шагом не более 400 мм.
<b>Лестница</b>	Не изготавливается.
<b>Углы и поднебесники</b>	Выполняются из вагонки хвойных пород дерева, толщиной 12-18 мм.
<b>Фронтоны</b>	Из доски 40x100 мм, обшиваются вагонкой толщиной 12-18 мм с прокладкой ветрозащитной пленки.
<b>Материалы, размеры и планировка могут быть изменены по желанию Заказчика</b>	Все пиломатериалы шестиметровые из древесины хвойных пород ели и сосны. Вагонка и шпунтованная доска пола камерной сушки, остальные пиломатериалы естественной влажности. Внутренняя и внешняя отделка производится <b>оцинкованными гвоздями</b> .